



Le collectif

BioRev'Tropics

Le recours aux matériaux locaux par la construction en milieu tropical

adresse une

CONTRIBUTION aux Assises de l'Outre-mer

Le collectif BioRev'Tropics rassemble une centaine d'acteurs de la société civile réunionnaise mobilisés en faveur du recours aux ressources locales pour la construction en milieu tropical



1. CONTRIBUTION

Les enjeux liés à la construction et à ses impacts sont nombreux en Outre-mer, du fait notamment de la convergence des trois facteurs suivants :

- L'accélération de la croissance démographique ;
- La pression foncière liée à une demande élevée, elle-même corrélée à une faible surface constructible ;
- La nécessité pour les entreprises du bâtiment des DROM et COM d'importer une grande partie de leurs matériaux de construction, qui sont par ailleurs plus coûteux qu'en métropole.

Le coût environnemental et économique du recours à des matériaux importés et conventionnels s'ajoute à celui déjà élevé du chômage dans des territoires qui sont parfois en grande difficulté. L'extraction, l'importation puis la mise en œuvre de ces matériaux de construction est très émettrice de gaz à effet de serre. Or, la filière du bâtiment pourrait bien plus contribuer au développement économique des territoires, et diminuer son impact sur les paysages et l'environnement, si l'amont de la chaîne de valeur, c'est-à-dire le maillon qui concerne l'approvisionnement en ressources, était local. C'est tout l'intérêt du recours accru aux matériaux locaux, au cœur du concept de bâti tropical.

Clé de réponse aux enjeux liés à la transition écologique et énergétique dans les territoires insulaires et isolés, le bâti tropical s'insère aussi dans la stratégie bioéconomie lancée en janvier 2017 par le ministère de l'agriculture et qui vise notamment à structurer et à développer les filières des matériaux de construction biosourcés.

Le sujet du bâti tropical intègre de nombreuses dimensions interconnectées. Il suppose des efforts de recherche et d'innovation pour concevoir, à partir de ressources locales, des matériaux disposant de caractéristiques similaires aux produits pétrosourcés. Parmi elles, la résistance mécanique et l'imputrescibilité sont des qualités indispensables dans un contexte tropical soumis à des événements climatiques parfois extrêmes et qui sont amenés à s'intensifier.

Les techniques liées à l'approvisionnement en ressources locales, à la transformation de ces dernières puis à la mise en œuvre des matériaux diffèrent des méthodes pour les matériaux conventionnels. Elles nécessitent donc le développement de nouvelles formations et de nouvelles compétences, elles-mêmes sources d'emplois nombreux, non délocalisables et de différents niveaux de qualification, de l'ouvrier au chercheur en passant par l'ingénieur ou le technicien. Le bâti tropical est aussi le moyen de donner un nouveau souffle à l'apprentissage, et de retisser les liens entre générations, dans la mesure où il s'appuie en grande partie sur des savoir-faire traditionnels.

Enclencher un mouvement en faveur du bâti tropical participe donc de l'attractivité du territoire et répond à des attentes sociétales de plus en plus fortes sur les enjeux de santé, de qualité de l'environnement, de préservation et de mise en valeur du patrimoine local et de rationalisation de nos modèles économiques.

C'est dans ce contexte que Biorev'Tropics a vu le jour à La Réunion, une île emblématique des défis auxquels sont confrontés les DROM et COM de la zone tropicale humide. Lauréat d'un appel à projet en 2017, financé par la DIECTTE La Réunion et porté par Nomadéis en partenariat avec BioBuild Concept et LEU La Réunion, Biorev'Tropics, s'appuie sur l'observation de terrain, l'écoute et l'expérience d'acteurs impliqués dans le développement de la filière bâti tropical. Il cherche notamment à valoriser l'expertise du territoire (savoir-faire, compétences, maîtrise technique et/ou organisationnelle) et à développer l'emploi et l'économie locale.



Un diagnostic des filières de matériaux locaux à fort potentiel a d'abord été réalisé à distance, puis les résultats des premières études et les propositions de quelques pistes d'actions ont été confrontées à l'expertise des acteurs locaux lors d'un séminaire organisé par les porteurs de projet, qui s'est tenu du 28 février au 2 mars 2018 à Saint-Denis de La Réunion

Cet événement fondateur, qui a impliqué une centaine d'acteurs réunionnais de tous profils (à la fois institutionnels, entreprises, chercheurs, experts du bâtiment ou encore cabinets d'architecte) a permis la consolidation d'une liste de quarante recommandations et actions, dont celle de faire émerger un collectif multi-acteurs ayant pour objectif de contribuer au développement du bâti tropical à La Réunion.

C'est dans ce cadre que nous souhaitons, à travers le collectif, contribuer activement aux Assises des Outre-mer. Nous croyons à la possibilité d'un développement du savoir-faire et de l'expertise de l'Outre-mer français en matière de bâti tropical. Les perspectives économiques relatives à l'export de ces compétences sont considérables puisqu'elles concernent l'ensemble de la zone tropicale humide, où vit plus de la moitié de l'humanité. Les enjeux écologiques ne sont pas moindres : le projet BioRev'Tropics entend participer à l'élaboration des modes de construction durables de demain. Loger une population toujours plus nombreuse tout en protégeant son cadre de vie et la richesse de son environnement est le défi que notre projet cherche à relever.

2. SOLLICITATION

Deux actions nous paraissent structurantes dans la démarche du collectif et un éventuel cofinancement permettrait d'en accélérer les effets :

- **Un soutien à l'animation, au pilotage et au développement du collectif BioRev'Tropics La Réunion pour lui permettre de poursuivre les activités engagées.**

→ un budget de 20 000 euros pour l'année 2019 ;

- Le cofinancement d'une consultation auprès de 1 000 jeunes ultramarins de 18 à 29 ans, sur la thématique Climat – Emplois – Insertion sociale en coordination avec l'**observatoire Scenario : Jeunesse et Développement Durable, labellisé CoP21 par le Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire et soutenu par les Nations Unies.**

→ un co-financement de 30 000 euros en 2019 ;

3. CONTACTS :

Pour toute question sur le collectif BioRev' Tropics et ses activités, vous pouvez contacter :

Nicolas Dutreix : 06 62 28 39 17 - nicolas.dutreix@nomadeis.com

Cédric Baecher : 06 19 97 64 60 - cedric.baecher@nomadeis.com